



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-185/18-64

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom POSLOVNE ZONE RIJEKA d.o.o. DRAŽICE, Podhum bb, OIB 18734898229, dana 27. studenog 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom POSLOVNE ZONE RIJEKA d.o.o. DRAŽICE, Podhum bb.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik POSLOVNE ZONE RIJEKA d.o.o. DRAŽICE, Podhum bb brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka je podnijela ovome sudu 23. svibnja 2017. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom POSLOVNE ZONE RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Dražice, Podhum bb, OIB 18734898229 (dalje: dužnik) temeljem čl. 429. SZ.

Temeljem odredbe čl.430. i 431. SZ-a, oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine i obveza na propisanom obrascu i pozvani vjerovnici dužnika u roku od 45 dana predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti iznos potreban za namirenje troškova postupka.

U zakonskom roku, dana 18. rujna 2017. godine vjerovnik Republika Hrvatska podnijela je ovome sudu na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U prijedlogu je navela da ima tražbinu prema dužniku u iznosu 120.953,39 kn, koja se temelji na ovjerenim izlistima informacijskog sustava Porezne uprave. Dužnik tražbinu nije namirio u zakonskom roku te je pokrenut ovršni postupak pljenidbom novčanih sredstava na žiro računu.

Rješenjem od 12. ožujka 2018. nad dužnikom je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka i imenovan privremeni stečajni upravitelj čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga, a to je nesposobnost za plaćanje iz čl.6. SZ-a kao i činjenica dostatnosti dužnikove imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, zbog čega je rješenjem od 15. svibnja 2018. nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana nakon objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 23. kolovoza 2018.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 119.730,27 kn i tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 729.366,18 kn.

Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj ustvrdio je da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, označene kao k.č.br. 2148, oznake zemljišta „vinograd jasik“, površine 11229 m² upisane u z.k.ul.br. 314, k.o. Kutjevo procijenjene vrijednosti 50.000,00 kn, osobnog automobila marke Volkswagen POLO 1.4, godina proizvodnje 2006., broj šasije WVWZZZ9NZ6D053804, reg. oznaka RI 116 MV, procijenjene vrijednosti 1.363,79 kn, te strojeva, alata i uređaja koji su korišteni u proizvodnji procijenje vrijednosti 9.123,16 kn, te uredske opreme procijenjene vrijednosti 636,98 kn.

Stečajni upravitelj utvrdio je prema knjigovodstvenim podacima da dužnik ima potraživanja koja su većim dijelom nenaplativa zbog prestanka postojanja dužnika stečajnog dužnika, otvaranja stečajnog postupka, pokretanja postupka predstečajne nagodbe te blokada računa.

Na izvještajnom ročištu, skupština vjerovnika donijela je odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj pristupiti unovčenju nekretnina slobodnom pogodbom obzirom na neznatnu vrijednost imovine, kao i odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj pristupiti unovčenju tražbina stečajnog dužnika.

Rješenjem od 25. rujna 2018. određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, označene kao k.č.br. 2148, oznake zemljišta „vinograd jasik“, površine 11229 m² upisane u z.k.ul.br. 314, k.o. Kutjevo, temeljem čl. 247. SZ-a.

Zaključkom od prodaji od 6. prosinca 2018. utvrđena je vrijednost predmetne nekretnine u ukupnom iznosu od 47.300,00 kn.

Na prvoj e – javnoj dražbi ponuditelj Mladen Skeja iz Varaždina dao je 9. travnja 2019. najpovoljniju ponudu za kupnju predmetne nekretnine u iznosu od 36.075,00 kn zbog čega mu je dosuđena predmetna nekretnina.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom predmetne nekretnine namireni su obračunati troškovi iz čl. 254. st. 3. SZ-a u iznosu od 30.739,62 kn i djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 5.335,38 kn.

Tijekom postupka stečajni upravitelj unovčio je pokretnine stečajnog dužnika u skladu s odlukom skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj je tijekom postupka utvrdio postojanje Ugovora o pozajmici od 2. siječnja 2013. temeljem kojeg stečajni dužnik ima tražbinu u iznosu od 50.000,00 kn prema

trovačkom društvu DIORIT GRADNJA d.o.o. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1. Na poziv za podmirenje duga dužnikov dužnik se oglašio. Osim toga, stečajni upravitelj utvrdio je da se radi o trgovačkom društvu bez značajnije imovine koje je u 2018. ostvarilo svega 16.000,00 kn prihoda. Po mišljenju stečajnog upravitelja naplata tog potraživanja je upitna i neizvjesna.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun s pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem i završnom insolventijskom bilancom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika sa dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. donošenje odluke o neunovčivim predmetima stečajne mase.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 30. rujna 2019., čime je ispunjen uvjet iz čl. 95. st. 5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 30. rujna 2019. čime je ispunjen uvjet iz čl. 283. st. 2. SZ-a.

Na završnom ročištu stečajni upravitelj je izložio završni račun nazočnom stečajnom vjerovniku, koji na isti nije imao primjedbi.

Na završnom ročištu skupština vjerovnika donijela je odluku kojom se daje suglasnost stečajnom upravitelju za otpis neunovčene tražbine prema trgovačkom društvu DIORIT GRADNJA d.o.o. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 u iznosu od 50.000,00 kn.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev Partner banci d.d. Zagreb koja je vodila platni promet stečajnog dužnika za zatvaranje žiroračuna, uz napomenu da na žiroračunu ne smiju biti gotovinska sredstva, a eventualna neutrošena gotovinska sredstva stečajni upravitelj uplatiti će u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna dužnika i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 286. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 27. studenog 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17891-ba3e4**

Kontrolni broj: **02e01-e3122-10052**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.